



Prodej - Byty

číslo zakázky: 0472

Moderní byt 1+kk v novostavbě - Janovice nad Úhlavou

Rozvojová zóna, Janovice nad Úhlavou



1 592 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Ondřej Chaloupka

Tel.: 725 293 248

GSM: 605 220 400

E-mail:

ochaloupka@rkkotek.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	24 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Zprostředkujeme Vám ve výhradním zastoupení majitele prodej nového bytu o dispozici 1+kk a podlahové ploše 22,4 m², který se nachází v ulici Rozvojová zóna v Janovicích nad Úhlavou. Byt je situován ve 3. nadzemním podlaží nově postaveného bytového domu a představuje ideální volbu pro jednotlivce, mladé páry nebo jako investici k pronájmu.

Dispozici bytu tvoří světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem a koupelna s toaletou. K jednotce náleží také praktická sklepní kóje o velikosti 2 m², umístěná na stejném patře – což je velkou výhodou pro snadný přístup a uskladnění věcí. Byt je zcela nový a připravený k okamžitému nastěhování. Moderní zpracování, funkční dispozice a nízké provozní náklady z něj činí komfortní a úsporné bydlení v klidné části města s výbornou dostupností všech služeb.

Lokalita Janovice nad Úhlavou nabízí příjemné prostředí s kompletní občanskou vybaveností – obchody, poštou, školou i zdravotní péčí. Díky blízkosti města Klatovy je navíc dobře dostupná širší infrastruktura i pracovní příležitosti. Financování prostřednictvím hypotečního úvěru je samozřejmě možné a rádi Vám pomůžeme s jeho zajištěním. Doporučujeme osobní prohlídku – tento byt představuje skvělou příležitost pro vlastní bydlení nebo investici do moderní novostavby.