

## Pronájem nebytových a skladových prostor + parkovacích stání Znojmo, ul. Dobšická 3727/3

Dobšická, 66902, Znojmo



**75 Kč**  
za m<sup>2</sup>/měsíc



Vyřizuje

**František Nahodil**

**Tel.:** +420 602743301

**GSM:** +420 602743301

**E-mail:**

[nahodil@nemovitostiznojm](mailto:nahodil@nemovitostiznojm)

[o.cz](http://o.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	100 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Skladovací
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu různé typy vytápěných i nevytápěných nebytových prostor a parkovacích míst v oploceném a kamerově střeženém areálu administrativní budovy ve Znojmě. Všechny prostory jsou vhodné pro skladování, drobnou výrobu, administrativní či provozní zázemí.

1) Vytápěné prostory v suterénu 28 m<sup>2</sup> + 22 m<sup>2</sup>

- možnost využití sprch a kuchyňky
- vhodné jako sklad, šatny nebo zázemí zaměstnanců

Cena pronájmu: 90 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc bez DPH

2) Nevytápěné prostory v suterénu 100 m<sup>2</sup> (samostatný vchod)

- po rekonstrukci elektroinstalace
- bez přípojky na vodu a odpad
- stálá teplota 10-14 °C po celý rok
- možnost zřízení nákladního výtahu
- vhodné pro skladování zboží nebo materiálu
- možnost parkování v areálu

Cena pronájmu: 110 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc bez DPH

- možnost využití kanceláře či šaten s kuchyňkou ve stejné budově

3) Parkovací stání (venkovní)

- parkování uvnitř oploceného areálu pod kamerovým systémem

- možnost připojení na elektřinu 230 V (vč. podružného měření)

Ceny pronájmu:

a) osobní vozidla: 1 000 Kč/měsíc bez DPH

b) dodávková / obytná vozidla, přívěsy: 1 500 Kč/měsíc bez DPH

U všech prostorů je:

- kauce: 3× měsíční nájemné

- provize RK ve výši 1x měsíční nájem

Adresa: Dobšická 3727/3, Znojmo

V případě zájmu o bližší informace nebo prohlídku mě neváhejte kontaktovat. Rád s vámi projdu možnosti využití jednotlivých prostor i kombinací pronájmu.