

Pronájem moderního bytu 2+kk 44 m2 Přerov, Skopalova ul.

Skopalova, Přerov

**12 500 Kč**

za měsíc

+ zálohy na energie a služby 4.100,- Kč/měsíc



Vyřizuje

Lenka Zapletalová**GSM:** +420 603 559 778**E-mail:**lenka.zapletalova@azuroreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Topení:	Ústřední - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu skvělý prostorný byt 2+kk v kompletně zrekonstruovaném bytovém domě v okrajové části Přerova, na ul. Skopalova. Bytová jednotka situovaná ve 2. nadzemním podlaží domu bez výtahu disponuje celkovou výměrou 44,3 m².

Byt vybaven praktickou a moderní kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči (indukční varná deska, el. trouba, mikrovlnná trouba, digestoř) a sadou nádobí na vaření, v koupelně sprchový kout, umyvadlo s umyvadlovou skříňkou a závěsné WC, v předsíni budou vestavěné skříně. Stínění oken řešeno elektricky ovládanými venkovními žaluziemi, k dispozici je i klimatizační jednotka.

Záloha na energie (voda, teplo, elektrina, úklid) ve výši 4.100,- Kč měsíčně, jistota pronajímateli ve výši 30.000,- Kč, poplatek RK ve výši jednoho nájemného plus DPH (21 %).

Byt k nastěhování v lednu 2026.