

Prodej rodinného domu, 113 m², Chýně, ul. Točivá

Točivá, 25301, Chýně

**12 890 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Matoušková Veronika**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	113 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní a pečlivě udržovaný rodinný dům v oblíbené a tiché části Chýně. Jedná se o kvalitní úspornou dřevostavbu s dispozicí 5+kk, dvěma koupelnami, komorou a celkovou užitnou plochou 113 m², rozloženou do dvou nadzemních podlaží. Dům je situován na pozemku o velikosti 284 m². Součástí domu je prostorná terasa s pergolou, ideální pro odpočinek a rodinné posezení, lodžie v 1. patře, dále praktická pochozí půda, zahradní domek a tři vlastní parkovací stání. Komfort bydlení zvyšují také předokenní rolety instalované v celém domě. Vytápění a ohřev vody zajišťuje plynový kotel, koupelny a chodbu navíc vytápí elektrické rohože. Celý dům je napojený na bezpečnostní službu. Nemovitost se nachází ve velmi klidné lokalitě, která zajišťuje dostatek soukromí a zároveň dobrou dostupnost do Prahy i občanskou vybavenost v místě. Dům je ve výborném stavu a připraven k okamžitému nastěhování. Neváhejte a přijďte se podívat na místo, kde se budete cítit skutečně doma.