

Prodej pozemku k bydlení, 1083 m², Ženklava, 74267, Ženklava



1 995 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Lichnovská Ivana
Tel.: 800 100 446
GSM: 296 399 006
E-mail: info@mmreality.cz

Celková plocha: 1 083 m²

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji atraktivní pozemek o rozloze 1083 m², ideální pro výstavbu rodinného domu, v klidné části obce Ženklava, obklopené přírodou. Příjezd je po místní komunikaci až na místo. Parkování u cesty. Na pozemku zůstala starší chata a větší karavan. Elektrina i voda je připojena. WC pouze suché. Určitá část zařízení chaty i karavanu zde zůstává. Kanalizace není, řeší individuální ČOV. Pod pozemkem je soutok dvou říček Sedlnice, které tvoří část hranice pozemku. V době povodní zde nebyly nikdy záplavy. Soutok obou říček je pod úrovní pozemku a dá se využít k pěstování plodin, nebo chovu drobného zvířectva. Pozemek je slunný s výhledem do údolí. Lokalita nabízí výbornou dostupnost do okolních měst a zároveň možnost úniku do přírody. V blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost, jako jsou školy, obchody a zdravotnická zařízení. Ideální investice pro ty, kteří hledají harmonii mezi klidným bydlením a dostupností služeb. Nepropástejte tuto jedinečnou příležitost!