

Prodej, byt 1+1, parkovací stání, ul. Papírenská, České Budějovice

Papírenská, České Budějovice



4 390 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Martin Obdržálek, MBA

Tel.: 605 821 851

GSM: 776680183

E-mail:

obdrzalek@realdomus.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	1 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Společnost REALDOMUS zprostředkuje ve výhradním zastoupení majitele prodej bytu v osobním vlastnictví v ul. Papírenská v Českých Budějovicích. Nachází se v 6. patře panelového domu.

Bytová jednotka s dispozicí 1+1 a užitnou plochou 38 m². Součástí prodeje je soukromé parkovací stání formou pozemku ve výlučném vlastnictví a sklepní kóje.

Po vstupu do bytu je menší chodba, odkud je vstup do kuchyně a samostatného pokoje. Prostorný a světlý pokoj s velkou vestavěnou skříní. Z kuchyně je přístup na balkon s pěkným výhledem. Velmi vkusná kuchyňská linka. V koupelně vana, toaleta samostatná.

Celá budova vytápěna centrálním dálkovým topením (teplárna), ohřev vody taktéž. V domě výtah. Byt prošel rozsáhlou

rekonstrukcí, včetně vyzdění jádra, nových rozvodů vody, elektřiny i odpadů. Dům po revitalizaci, plastová okna a zateplení.

Uvedené výměry jsou orientační. V případě více zájemců bude nemovitost prodána nejlepší nabídce a majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jim zvolených kritérií. Veškeré zveřejněné údaje v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter.

Velmi pěkný, útulný byt s pohodlným parkovacím stáním, vřele doporučujeme osobní prohlídku. Více informací vám ochotně sdělí makléř nabídky.