

Samostatně stojící garáž 36 m² na vlastním pozemku

Aš



375 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Philipp Gmyrya**GSM:** +420775923801**E-mail:**philipp.gmyrya@re-max.cz**Počet podlaží v domě:****Stav objektu:**

velmi dobrý

Energetická náročnost:G - Mimořádně
nehospodárná**Druh objektu:**

cihlová

Komunikace:

asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej garáže v osobním vlastnictví - Mokřiny, část obce Aš

Na prodej prostorná garáž o velikosti 36 m² umístěná na samostatném pozemku s přímým přístupem z hlavní komunikace. Nejedná se o řadovou garáž - objekt stojí samostatně, bez sousedních staveb, což zajišťuje naprosté soukromí a flexibilní využití prostoru.

Garáž má dvoje dveře (vjezdová vrata + samostatný vstup ze dvora) a okna, díky nimž je možné prostor využít nejen k parkování, ale také jako dílnu, sklad nebo menší provozovnu.

Výhody:

- Výborná dostupnost z hlavní silnice
- Velká plocha 36 m²

- Samostatně stojící objekt (ne řadová garáž)
- Možnost podnikatelského využití díky oknům a dvěma vstupům
- Osobní vlastnictví

Nevýhoda:

- Aktuálně bez přípojky elektřiny Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.