

Pronájem bytu 3+1, P3, Vinohrady, Perunova ul., 64 m², nezařízeno, ihned volné

Perunova, 13000, Praha 3, Praha

**23 000 Kč**

za měsíc

+ 1 255 Kč služby za 1 os./měs. + 4 000 Kč/měs. celkem za elektřinu a plyn s převodem na nájemce



Vyřizuje

Ing. Petr Strnad - pronájem**Tel.:** 737384509**GSM:** 737 384 509**E-mail:**strnad@sephira-group.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	jiné	Druh bytu:	V nájemním domě (činžovním)
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabídka pronájmu není určena pro studentský ani jiný typ spolubydlení.

Nabízíme Vám pronájem nezařízeného a prostorného bytu 3+1 (64 m²) v 1. NP zděného udržovaného domu. Byt je

nově po rekonstrukci, skládá se z 3 pokojů (dva pokoje jsou průchozí, ale mají i samostatné vstupy - orientovány na západ do klidné ulice, a jeden pokoj průchozí z předsíně i do kuchyně - orientován do dvora a na východ), samostatné kuchyně s výhledem do vnitrobloku, koupelny se sprchovým koutem společně s WC a předsíně.

Plochy místností jsou: pokoje 16,72 m² (5,69 x 2,93), 20,7 m² (5,3 x 3,69), 15,66 m² (5,28 x 2,87), kuchyně 6,2 m², předsíň 2,9 m², koupelna s WC 2,3 m². Součástí bytu je kuchyňská linka, sporák, digestoř, přípojka na pračku a myčku v kuchyni. Na podlahách jsou plovoucí podlahy a dlažba. Možnost připojení k internetu/kabelové TV přes Vodafone/O2.

Veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti; výborné spojení k MHD - 4 minuty chůze k metru A Jiřího z Poděbrad nebo zastávka tram Jiřího z Poděbrad, tram č. 13 nebo bus č. 101 jsou vzdáleny 3 minuty chůze od domu.

Okamžitě volné k nastěhování s možností dlouhodobého nájmu a zřízení trvalého pobytu.