

Prodej bytu 3+kk, Budějovická 1178

Budějovická, Tábor



6 790 000 Kč

za nemovitost

včetně právního servisu a
všech poplatků



Vyřizuje

Bohumil Kubec

Tel.: +420 605 555 763

GSM: 605555763

E-mail:

reality@bohumilkubec.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Stáří objektu:	1935	Vlastnictví:	osobní
Sklep:	1 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji zajímavě řešený mezonetový byt 3+kk o celkové výměře 80 m², který se nachází ve 3. patře zděného domu v Táboře, v ulici Budějovická 1178. Tento byt osloví jak zájemce o vlastní bydlení, tak i investory hledající nemovitost s jistým výnosem z pronájmu.

V hlavní obytné části se nachází obývací pokoj s kuchyňským koutem, dále samostatný pokoj, koupelna s toaletou a vstupní předsíň. V podkroví je umístěna ložnice.

Součástí vybavení je kuchyňská linka s elektrickým sporákem. Vytápění je zajištěno akumulací kamny, ohřev vody elektrickým bojlerem. Internet je do bytu přiveden kabelem s možností připojení přes wifi router. Byt prošel v roce 2010 rekonstrukcí a je připraven k okamžitému užívání.

Velkým benefitem této nabídky je poloha - v docházkové vzdálenosti najdete kompletní občanskou vybavenost: supermarkety, obchody, restaurace, školu, školku, poštu i zastávku MHD, která je doslova pár kroků od domu. Vlakové i autobusové nádraží jsou v dosahu několika minut chůze.

Pokud hledáte příjemné bydlení s výbornou dostupností do centra Tábora nebo investiční byt s potenciálem pravidelného výnosu, tato nabídka by vás rozhodně měla zaujmout.

Pro více informací nebo domluvení osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Budu se na vás těšit.