

Světlý byt 2+kk s lodžii v atraktivní části Strašnic

Krupská, 10000, Praha 10, Praha



21 500 Kč

za měsíc

+ poplatky 3.000 Kč (1 osoba) (2. osoba 750 Kč),
elektřina dle spotřeby,
kauce 43.000 Kč, provize



Vyřizuje

Vrzáková & Boháč

Tel.: +420 734 579 008

GSM: +420 728 335 788

E-mail:

info@vrzakova-bohac.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte pohodlné a klidné bydlení s výbornou dostupností do centra Prahy? Tento světlý byt 2+kk o celkové ploše 52,7 m² s lodžii v ulici Krupská, Praha 10 - Strašnice, nabízí ideální kombinaci komfortu, zeleně a městského života.

Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží činžovního domu s výtahem a je orientován na jihozápad. Dispozici tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice, koupelna s vanou, samostatné WC a lodžie s příjemným výhledem do parku. K dispozici je také samostatná komora na chodbě.

Byt je částečně vybaven - kuchyňská linka se spotřebiči (varná deska, trouba, digestoř, mikrovlnná trouba), sedací souprava, stůl a vestavěná skříň v předsíni. Podlahy kombinují plovoucí krytinu a dlažbu, okna jsou plastová se žaluziemi. Dům prošel kompletní rekonstrukcí vnitřních prostor, v 1. čtvrtletí 2026 bude navíc zateplen celý objekt. K dispozici je také sauna pro obyvatele domu.

Strašnice jsou oblíbenou rezidenční čtvrtí s plnou občanskou vybaveností - v okolí najdete restaurace, kavárny, obchody (Lidl, Billa), kostel, lékárnu, poštu, školy, školku, gymnázium, zdravotnická zařízení i sportovní areál Gutovka. Příjemné prostředí doplňuje parková zeleň z obou stran domu.

Dopravní dostupnost je skvělá - tramvajová zastávka Průběžná je vzdálena 3 minuty chůze, stanice metra A - Strašnická pak 6 minut pěšky.

Byt je připraven k pronájmu ihned.

Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat prostřednictvím formuláře nebo e-mailem.