



Pronájem nebytového prostoru Pražská tř. 19

Pražská tř., České Budějovice



45 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Lenka Michalová
(Klimesová)

Tel.: +420 777 814 103

GSM: +420 606 772 414

E-mail:

lenka.klimesova@hanzlikovareality.cz

Plocha kanceláří:	258 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	centrum obce	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Rada města České Budějovice vyhlašuje výběrové řízení na přenechání nebytového prostoru do nájmu v objektu Pražská tř. 19 (bývalá kavárna Perla). Jedná se o luxusní kancelářské prostory s terasou v posledním patře, se samostatným vchodem a výtahem do nebytových prostor, hala, recepce, archiv, soc. zařízení, kanceláře, sklady a ostatní prostory. Celková výměra prostor je cca 257,70 m².

Podmínky: prostor bude pronajat na dobu neurčitou za nájemné dle nabídky, s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou. Budoucí nájemce je povinen před podpisem nájemní smlouvy uhradit peněžitou jistotu ve výši tří měsíčních nájmů bez záloh spojených s nájmem prostoru.

Minimální výše nájemného byla stanovena na částku 45.000,-Kč/měsíc.

Přihláška musí obsahovat:

- žádost o pronájem nebytového prostoru
- čestné prohlášení žadatele a jeho statutárního orgánu
- koncept využití nebytového prostoru
- reference žadatele
- výpis registru živnostenského podnikání/výpis z veřejného rejstříku
- potvrzení o bezdlužnosti vůči statutárnímu městu České Budějovice

Věškeré podrobnosti týkající se výběrového řízení, kritéria výběru a prohlídky prostor si lze domluvit výhradně na SPRÁVĚ DOMŮ s.r.o.; kontakt naleznete internetových stránkách Správy domů České Budějovice, Čéčova.

HANZLÍKOVÁ REALITY Volejbalistů 1793/3, 370 01 České Budějovice 3, Tel.: +420 777 814 103, E-mail: hanzlikovareality@seznam.cz, web: www.hanzlikovareality.cz