

Pronájem hezkého bytu 2+1, 52m² - Česká Lípa, Slovanka

Bendlova, 47001, Česká Lípa

**11 950 Kč**

za měsíc

+ energie



Vyřizuje

Ing Lukáš Kučera**Tel.:** 724 568 509**GSM:** 724 568 509**E-mail:** spom@email.cz**Dispozice bytu:** 2+1**Počet podlaží v domě:** 4**Druh objektu:** cihlová**Vlastnictví:** osobní**Podlaží v domě:** 4**Celková podlahová plocha:** 52 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu velmi pěkný a světlý byt o dispozici 2+1 a podlahové ploše 52m,

který se nachází ve 3. patře čtyřpodlažního bytového domu v klidné a žádané lokalitě Slovanka v České Lípě.

Byt nabízí komfortní a útulné bydlení s plastovými okny, kuchyňskou linkou a moderními podlahovými krytinami kombinace dlažby a plovoucí podlahy. Koupelna je zděná.

Součástí vybavení je:

kuchyňská linka s troubou a sporákem,
mikrovlnná trouba, pračka,
obývací stěna, vestavěná skříň, gauč, botník aj.

K bytu náleží sklepní kóje, v domě je k dispozici také kolárna a kočárkárna. Dům je bez výtahu, ale velmi udržovaný a klidný, s příjemným okolím ideálním pro pohodlné bydlení.

V těsné blízkosti naleznete veškerou občanskou vybavenost zdravotní středisko, zastávku MHD, obchody i další služby.

Nájemné: 11.950,-Kč / měsíc

Služby (teplo a voda): cca 4.000,-Kč / 2 osoby

Elektřina a plyn se přepisují na nájemce

Kauce: 25.000,-Kč, provize pro RK 11.950,-Kč