

Prodej, domy/rodinný, 45 m², Gogolova 2867/2, 74601 Opava, Opava [ID 78992]

Gogolova, Opava (nečleněná část města), Opava



3 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	50 m ²
Užitná plocha:	45 m ²	Plocha parcely:	51 m ²
Ostatní:	Garáž; Parkoviště	Umístění objektu:	okraj obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej menšího rodinného domu s možností podnikání – Opava, předměstí

Nabízíme k prodeji útulný jednopatrový dům v klidné části Opavy.

V přízemí se nachází garáž s možností využití pro podnikání (např. barbershop, kosmetika, kancelář či menší dílna), dále koupelna, samostatné WC, kotelná a úložné prostory.

V patře je světlá kuchyně propojená s obývacím pokojem.

Dům je ideální pro jednu až dvě osoby, které hledají komfortní bydlení s nízkými náklady a možností podnikat přímo z domu.

Je přidána vizualizace garáže na obytný pokoj.

Veškerá občanská vybavenost je v blízkosti – obchod, MHD, škola, školka i lékař.
Klidná lokalita, dobrá dostupnost do centra. Parkování u domu.