

## Pronájem: Skladovací a výrobní prostory Kutná Hora

Hrnčířská, Kutná Hora



### Neuvedeno

za m<sup>2</sup>/měsíc

info v RK, Neplatíte provizi



Vyřizuje

**Mgr. Radim Pešek**

**Tel.:** 725896767

**GSM:** +420 776 876 526

**E-mail:**

[radim.pesek@lokatio.cz](mailto:radim.pesek@lokatio.cz)

<b>Celková plocha:</b>	4114 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží:</b>	1
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Účel budovy:</b>	Skład	<b>Ostatní:</b>	Parkoviště
<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelové rozvody; Ostatní rozvody
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

### POPIS NEMOVITOSTI: BEZ PROVIZE

Nabízíme k pronájmu skladovací a výrobní prostory v centru Kutné Hory. Prostory nabízí velké množství hydraulických můstků. K dispozici také reprezentativní kancelářské zázemí ve třech patrech.

#### DOSTUPNÁ HALA

● hala o velikosti: 4 114 m<sup>2</sup>

#### DOSTUPNOST

● k dispozici od dubna 2026

## SPECIFIKACE

- možno rozšířit o dalších až 4 900 m<sup>2</sup> starších prostorů
- kancelářské zázemí dle potřeby (až tři patra)
- světlá výška 10,50 metru
- 4x hydraulická rampa
- 2x vjezd z vozovky
- LED osvětlení
- sprinklerový systém integrovaný do regálů
- reprezentativní kancelářské a obchodní zázemí
- zátěžové podlahy o nosnosti 5 t/m<sup>2</sup>
- vytápěno infrazářiči

## LOKALITA

- centrum Kutné Hory, Hrnčířská ulice, nedaleko zastávky MHD
- dobré napojení na dálniční tah D1
- vzdálenosti: Praha 60 km, Pardubice 40 km, Kolín 12 km

## CENA

Konkrétní nabídku rádi poskytneme na vyžádání.  
Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.