

**kancelář 13m2 ul. Národní Praha 1 Nové město u metra po rek.
nezařízená 1p,**

Národní, 11000, Praha 1, Praha

**5 980 Kč**

za měsíc

+poplatky 2.379,-Kč



Vyřizuje

Lenka Brožová**Tel.:** +420 257325117**GSM:** +420 608237689**E-mail:** rkzapa@volny.cz**Plocha kanceláří:** 13 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** centrum obce**Druh objektu:** cihlová**Druh prostor:** Kanceláře**Topení:** Lokální - plynové

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k pronájmu kancelář o celkové výměře 13m², v prvním patře bez výtahu, v neoklasicistního obchodně-kancelářského domu z roku 1926 (navržen známým architektem Matějem Blechou), přímo u metra Národní Třída (trasa B) nebo Můstek a tramvajové zastávky, s výhledem do klidného vnitrobloku.

Kancelář je nezařízená s vysokými stropy 3,7 m, výhled z oken je do klidného tichého vnitrobloku.

Součástí prostor je klimatizace, IT kabeláž- internet kabel Vodafone, společná kuchyňka a WC na patře, recepce v přízemí domu- přístup 24/7, 2x nový výtah, ostraha 24h. V suterénu budovy lze využívat pro prezentace a firemní akce kinosál s promítačem (75 míst) za 800,-Kč/hod+DPH (dle dohody s provozovatelem).

Prostory jsou ihned volné, ideální pro klidnou, nerušící činnost.

Nájemné činí 5.980,-Kč/měs. (bez DPH)+ služby 2.379,-Kč vč. DPH dle skutečné spotřeby včetně spotřeby vody, elektřiny, topení, odpadu, ostraha a údržba objektu. Není zahrnut internet.

Nájemce neplatí provizi RK.