

Prodej rodinného domu, 250 m², Děkov

27004, Děkov

**5 250 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Černohorský Petr

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	250 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji udržovaný rodinný dům s prostornou zahradou, garáží a dílnou, ideální jak pro trvalé bydlení, tak pro rekreační využití. Dům se nachází v klidné obci Děkov na hranici přírodního parku Džbán, v okrese Rakovník, má dvě podlaží s celkovou užitnou plochou asi 260 m². V přízemí najdete obývací pokoj, ložnici, kuchyň s jídelnou, pokoj, koupelnu, kuchyňku a vstup do garáže a dílny. V podkroví se nachází galerie, ložnice, prostorný obývací pokoj a velký půdní prostor s možností dalšího využití. Pozemek je pečlivě udržovaný, nabízí altán, vzrostlou zeleň, vyvýšené záhony a dostatek soukromí. Vytápění je řešeno kachlovými kamny elektrickým kotlem a v podkroví přímotopy. Napojení na elektřinu a veřejný vodovod, odpad sveden do jímky. Dům se nachází v klidné části obce, v dosahu nově budované dálnice D6 - výborné spojení do Rakovníka, Karlových Varů i Prahy (45 minut). Ideální volba pro ty, kdo hledají pohodu, prostor a soukromí.