

Výrobní hala, 612 m², pozemky 1 159 m², Černá v Pošumaví

Černá v Pošumaví



10 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Daniel Ambrůžek
Tel.: 721 462 318

GSM: 721462318

E-mail:
ambruzekdan@seznam.cz

Plocha kanceláří:	612 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Výrobní
Umístění objektu:	okraj obce	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji výrobní halu o velikosti 552 m² v obci Černá v Pošumaví v těsné blízkosti Lipenského jezera. K hale dále patří pozemky o výměře 1 159 m².

V současné době je hala využívána jako truhlárna, ale katastru nemovitostí je zapsána jako stavba pro výrobu a skladování, a proto je její využití, i díky poloze u břehu Lipenského jezera, víceúčelové.

Je zde zavedeno centrální odsávání, rozvod vzduchu pro strojní využití a v celém objektu je kamerový systém. Součástí haly je místnost s kuchyňskou linkou, sprchový kout a samostatné WC.

Nad přední částí haly je nástavba o velikosti 60 m², kde se nachází společenská (zasedací) místnost s kuchyňskou linkou, sprchový kout a samostatné WC.

Do haly je přístup jak dveřmi, tak vraty s možností vjezdu.

Vytápění haly zajišťuje kotel na piliny a hobliny s automatickým přísunem paliva ze zásobníku, samozřejmě je napojení haly na obecní vodovodní řad a obecní kanalizaci.

Černá v Pošumaví je obec v okrese Český Krumlov v Jihočeském kraji. Leží zhruba osmnáct kilometrů jihozápadně od

Českého Krumlova u vodní nádrže Lipno.