



Pronájem bytu 1+kk, 77 m², Praha - Holešovice

Osadní, 17000, Praha 7, Praha



22 900 Kč
za měsíc

Vyřizuje

Michal Kodr

Tel.: 736 673 677

GSM: +420 736 673 677

E-mail:

michal.kodr@realog.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	77 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	MHD	Elektrina:	Elektro - 120 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si vám nabídnout moderně zařízený, velkorysý byt 1+kk s lodžii o celkové výměře 77 m² v centru Holešovic. Byt nabízí pohodlný a praktický životní prostor. Interiér je elegantní a vkusně zařízený nábytkem. Otevřená kuchyň s obývacím prostorem vytváří příjemný prostor pro relaxaci či práci. Velká zasklená lodžie nabízí krásný výhled a možnost relaxace.

Byt se nachází v elegantní cihlové budově (novostavba roku 2010) ve velmi dobrém stavu v 6.patře s volným výhledem západním směrem. Lokalita nabízí skvělou dopravní dostupnost a veškerou občanskou vybavenost. Ideální pro jednotlivce nebo páry hledající útulný byt v blízkosti centra. Tato nemovitost nabízí komfortní bydlení pro ty, kteří si cení soukromí a moderního designu. Příjemná "zelená" ulice se vzrostými stromy a dostatkem míst na parkování. Velké množství restaurací a kulturního vyžití, zkrátka "cool" čtvrť pro moderní způsob života. Průkaz energetické náročnosti budovy nebyl dodán, je uváděna třída G.

Měsíční nájemné 22.900.-Kč + 6.000.-Kč poplatky + přepis elektřiny na nájemníka.

Volný ihned, neváhejte si domluvit prohlídku. Doporučujeme.