

Pronájem bytu 2+kk s komorou a balkonem, ulice Ondrákové, Praha 5 Hlubočepy

Ondrákové, Praha 5, Praha

**22 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky 5.000- Kč
včetně elektřiny, neplatíte
provizi RK

Vyřizuje

Lucie Březinová**Tel.:** 222 524 840**GSM:** +420296240404**E-mail:**brezina.team@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k dlouhodobému pronájmu krásný a světlý byt 2+kk s komorou a balkonem v oblíbené lokalitě Hlubočepy, Praha 5.

Byt se nachází ve druhém patře novostavby s výtahem z roku 2020. Dispozici bytu tvoří obývací pokoj s kuchyňskou linkou, která je vybavená spotřebiči (el. varná deska, el. trouba, kombinovaná lednice, myčka, digestoř). Z obývacího pokoje je vstup na balkon, ideální místo pro odpočinek. Dále je k dispozici ložnice s velkou vestavěnou skříní, předsíní a koupelna s toaletou. Výhodou je také prostorná komora přímo v bytě.

Dopravní spojení je velmi pohodlné – pouze 5 minut chůze od domu se nachází tramvajová zastávka Olgy Scheinplugové, ze které jste za 14 minut na zastávce stanice metra B – Smíchovské nádraží.

V docházkové vzdálenosti se nachází veškeré služby – supermarkety, menší obchody, lékárna, pošta, restaurace a kavárny.

Hlubočepy zároveň nabízejí široké možnosti aktivního odpočinku. V bezprostřední blízkosti se rozkládá přírodní park Prokopské a Dalejské údolí s množstvím turistických a cyklistických tras, skalních vyhlídek a míst k relaxaci v přírodě.

Milovníci plavání mohou využít nedaleký plavecký bazén AquaDream Barrandov.

Měsíční nájemné je 22.000,- Kč + poplatky 5.000,- Kč včetně elektřiny. Jistota (kauce) je 44.000,- Kč. Nájemce neplatí provizi RK. Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár. K nastěhování ihned.

Těším se na viděnou na prohlídce!