

Pronájem byt 2+kk, 45m²

Miloše Havla, 15200, Praha 5, Praha



22 500 Kč
za měsíc

Nájemné 22.500 Kč/měs.,
poplatky 5.000 Kč/měs.,
elektřina převod na
nájemníka, kauce 30.000
Kč, provize RK 27.225 Kč.



Vyřizuje

Bc. Monika Burgrová

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	45 m²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízím k pronájmu moderní byt o dispozici 2+kk s lodžii, který se nachází v 8. nadzemním podlaží novostavby bytového domu v pražských Hlubočepích, v projektu Výhledy Barrandov II. Okna bytu i lodžie jsou orientována na východ a nabízejí krásný výhled na Prokopské údolí. Dispozice bytu je prakticky řešená - prostorná vstupní chodba, ložnice a obývací pokoj s kuchyňským koutem, ze kterého je vstup na lodžii. Ve všech oknech jsou instalovány venkovní žaluzie. Kuchyňská linka je vyrobena na míru daného prostoru a je plně vybavena vestavěnými spotřebiči, včetně kombinované lednice a myčky nádobí. Koupelna je vybavena sprchovým koutem a toaletou, nechybí také prostor pro pračku. V blízkém okolí mají obyvatelé této lokality kompletní občanskou vybavenost. V docházkové vzdálenosti je řada menších obchodů, supermarket, restaurace, základní i mateřská škola. V okolí je také řada příležitostí trávení volného času. Dobré dopravní spojení tramvají do centra Prahy a výborná je i návaznost na Pražský okruh. K bytu náleží garážové stání v suterénu domu a sklepní kóje. Nájemné 22.500 Kč/měs., poplatky 5.000 Kč/měs., elektřina převod na nájemníka, kauce 30.000 Kč, provize RK 27.225 Kč. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N114996.