

Pronájem bytu 4+kk, 151 m², Plzeň, ul. Bolevecká

Bolevecká, 30100, Plzeň 1, Plzeň



30 000 Kč

za měsíc

Platba nájem, poplatky za byt dle počtu osoba, kauce majitel, odměna RK



Vyřizuje

**Škardová Šindelářová
Zdeňka**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	151 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně k pronájmu mezonetový byt o dispozici 4+kk a celkové ploše 150 m² v žádané lokalitě Bolevec s výhledem na Plzeň. Byt se nachází v 5.NP a 6.NP. V přízemí předstíň, koupelna se sprchovým koutem s WC. Prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem o velikosti 87 m² a balkónem 6 m². V patře koupelna s rohovou vanou a WC, ložnice, pracovna, dětský pokoj a nádherná terasa o velikosti 86 m² s markýzou na motor, s příjemným posezením a výhledem na Plzeň. K bytu náleží sklep o velikosti 3 m² a dvojgaráž o ploše 28 m². V celém bytě podlahové topení a deskové radiátory, centrální vysavač, dřevěná plovoucí podlaha a dýhované dveře, ve všech oknech vnitřní žaluzie. Platba nájem ve výši 30.000,- Kč + služby 5.909,- Kč, za každou další osobu 500,- Kč, platba garáž 497,- Kč. Kauce ve výši 50.000,- Kč + platba za služby dle počtu osob. Odměna RK 36.300,- Kč s DPH. Byt k nastěhování od 1.1.2026 Veškerá občanská vybavenost v dosahu. Neváhejte a domluvte si prohlídku bytu Vaše makléř Zdeni