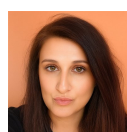


Prodej domu, stavebního pozemku 630m2 Ponikev - Ludmírov , okres Prostějov

0, Ludmírov



Vyřizuje

Jana Pospíšilová

Tel.: 777 799 729

GSM: +420 777 041 074

E-mail:

[jana.pospisilova@century21](mailto:jana.pospisilova@century21.cz)

[1.cz](https://www.century21.cz)

1 579 000 Kč

za nemovitost

vč. provize a právního
servisu

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	200 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	špatný
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Poloha objektu:	řadový
Počet podlaží v objektu:	1	Typ domu:	přízemní
Zastavěná plocha:	390 m ²	Plocha parcely:	630 m ²
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme Vám k prodeji atraktivní stavební pozemek o výměře zhruba 630 m² určený pro výstavbu rodinného domu. Pozemek se nachází v klidné a malebné obci Ponikev, která je součástí obce Ludmírov v okrese Prostějov. Lokalita nabízí ideální spojení klidného venkovského prostředí s výbornou dostupností do měst, jako jsou Prostějov, Konice nebo Litovel. Okolí je obklopeno krásnou přírodou Dražanské vrchoviny, která láká k procházkám, cyklovýletům i odpočinku v přírodě.

Na pozemku se v současné době nachází stavba s číslem popisným, určená k demolici. Pozemek je k dispozici k prodeji v aktuální podobě, s možností plánování a výstavby vašeho vysněného domova přesně podle vašich představ.

Na pozemku jsou připraveny přípojky na veškeré sítě, což výrazně usnadní přípravu a realizaci stavby.

Po dohodě je možné pozemek i rozšířit do zadní části – ideální volba pro ty, kteří preferují větší zahradu nebo plánují rozšířený stavební záměr.

Naše realitní a finanční služby jsou vám plně k dispozici - pomůžeme vám s výběrem nejvýhodnější varianty financování i s postupným snižováním úrokové sazby v době, kdy sazby na trhu klesají, aby vaše hypotéka byla skutečně výhodná.

Zároveň nabízíme kompletní servis při realizaci vašeho stavebního záměru - od projektové dokumentace, vyřízení stavebního povolení, vizualizací až po samotnou výstavbu a dokončení domu. Vše si můžete vybrat podle potřeby - využít celý balíček nebo jen jeho část.

Tento stavební pozemek v Ponikvi představuje jedinečnou příležitost vytvořit si domov v krásném, klidném prostředí s výbornou dostupností.

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo domluvu osobní prohlídky. Rádi vám vše ukážeme a zodpovíme vaše dotazy.