

Prodej hotelu, penzionu, 1085 m², Železná Ruda

34022, Železná Ruda



16 990 000 Kč
za nemovitost

Cena na vyžádání u
realitního makléře.



Vyřizuje

Kozák Tomáš

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha: 1085 m²

Plocha parcely: 352 m²

Druh objektu: cihlová

Typ zařízení: Hotel

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Užitná plocha: 1085 m²

Počet podlaží v domě: 4

Stav objektu: před rekonstrukcí

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Zajímavá nabídka rekreačního objektu "Penzion Družba" v malebné obci Hojsova Stráž. Objekt je ideální pro realizaci podnikatelského záměru. Budova s celkovou užitnou plochou 1085 m² stojící na vlastním pozemku o rozloze 352 m² je připravena ke kompletní rekonstrukci, nebo přestavbě s možností vybudování 12 až 17 apartmánů, s vydaným souhlasným stanoviskem příslušného stavebního úřadu. Objekt je napojen na veškeré inženýrské sítě: plyn, elektřinu, obecní vodovod a kanalizaci. Nachází se v klidné části obce, 9 km od lyžařského střediska Špičák v Železné Rudě a dojezdové vzdálenosti od německých skiareálů Hohenbogen a Velký Javor. Ideální pro aktivní sporty i relaxaci v krásné přírodě Šumavy. Skvělá investiční příležitost.