

Prodej, byt, 2+1, 95 m², ul. Masarykova, Klatovy

Masarykova, Klatovy



3 890 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Pavel Kučerák
Tel.: 773884225

GSM: 724588862

E-mail:
kucerak@novisreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	95 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	29 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu o dispozici 2+1 a celkové ploše 95 m². Byt se nachází v Masarykově ulici v Klatovech, ve 2. nadzemním podlaží bytového domu bez výtahu.

Byt má , dle prohlášení vlastníka, 66,69 m² Po vstupu se dostanete do chodby, ze které dále vstoupíte do kuchyně, koupelny s WC a pokoje. Z kuchyně se dostanete do druhého pokoje. Teplo a teplou vodu zajišťuje plynový kotel. Vodovod je z veřejného řádu a i kanalizace je veřejná.

Na bytovém domě je aktuálně vyměněna střešní krytina. Byt je v osobním vlastnictví. Velká výhoda je zahrada, kterou mohou noví vlastníci využívat. Součástí prodeje je i podíl na zahradě. Celý pozemek je oplocen.

Pokud vás nabídka zaujala, kontaktujte makléře. S financováním vám mohou pomoci naši finanční specialisté.

Výměry jsou orientační. Byt je aktuálně bez nábytku, vystěhovaný.