

Prodej bytu 1+kk, Hradec Králové, Kejzlarova ulice

Kejzlarova, Hradec Králové



4 050 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Jiřina Motlová

Tel.: 733 399 877

GSM: 724339969

E-mail:

jirina.motlova@smsreality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	13	Celková podlahová plocha:	30 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 1+kk, nacházející se na adrese Kejzlarova, část obce Nový Hradec Králové. Tento panelový byt je umístěn ve 5. patře moderního 13 podlažního domu a pyšní se velmi dobrým stavem.

Celková plocha bytu činí 30 m², což zahrnuje prakticky řešenou užitnou plochu. Na míru je vestavěná postel z masivu, nahrazuje tak další prostor k užívání bytu. Součástí prodeje je sklep o velikosti 2 m², který poskytuje další úložný prostor. Byt je vybaven zařízením, což usnadňuje okamžité nastěhování.

Důležitou výhodou nemovitosti je bezbariérový přístup, který zajišťuje snadnou dostupnost pro všechny. V objektu je k dispozici 2x výtah, což určitému komfortu přidává. Místo je výborně obsluhováno veřejnou dopravou, veškerou občanskou vybaveností, vlakové i autobusové spojení, dálnice a silnice jsou v dosahu, což zajišťuje skvělou dostupnost do centra města a okolních lokalit.

Příjemným bonusem je dostatek parkovacích míst. V oblasti je zaveden místní vodovod, odpad je napojen na kanalizaci a přípojka plynu je zajištěna. Elektřina je v dispozici s napětím 230 V. Vytápění bytu je zajištěno centrálním dálkovým topením z Opatovic. K dispozici je internetové připojení. Tato nabídka představuje skvělou příležitost pro ty, kteří hledají komfortní bydlení v městské lokalitě s veškerou občanskou vybaveností. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.