



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 0014666

Pronájem byty 1+kk, 33 m² - Praha - Vysočany

Freyova, 19000, Praha 9, Praha



15 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Ing. Vendula Vařáková

Tel.: +420 277 001 773

GSM: +420 775 205 300

E-mail:

varakova@mamaison.estate

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	8	Počet podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	33 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 1+kk o podlahové ploše 33 m² ve 8.patře novostavby v pražských Vysočanech.

Velmi příjemná a klidná lokalita s výbornou dopravní dostupností. V blízkosti tramvajové stanice se spojením na metro Vysočanská/Palmovka, na autobus, popřípadě na nedaleké vlakové nádraží. V okolí se nachází obchodní dům Galerie Harfa, nákupní centrum Fénix, O2 Aréna, Lidl, BILLA a mnoho dalších.

Byt se nachází ve 8.patře bytového domu s výtahem a sestává: ze vstupní předsíně, koupelny se sprchou, toaletou a umyvadlem. K dispozici je také pračka. Další místností je obývací pokoj s kuchyňským koutem. Kuchyňská linka je vybavena sporákem s digestoří a lednicí.

Měsíční náklady činí 3.300 Kč (vč. pojištění domácnosti a odpovědnosti).

El. energie se převádí na nájemníka. O převod se kompletně postaráme. Odhad měsíčních záloh činí 1.000 Kč.

Vratná kauce: 30.000 Kč.

Provize RK: 20.000 Kč vč. DPH.

V rámci procesu rezervace provádíme lustraci v bankovních a nebankovních registrech, solus a pod. Nulový záznam podmínkou.

K dispozici od 1.12.2025.