

Pronájem bytu 3+1, 86m², ul. Vršovická, Praha 10

Vršovická, 10000, Praha 10, Praha

**32 000 Kč**

za měsíc

+ 6.000,-Kč poplatky (2osoby) + elektřina



Vyřizuje

Marek Pomazal**Tel.:** +420 731478198**GSM:** +420 731478198**E-mail:**pomazal@realitypomazal.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	86 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; MHD; autobus	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu byt po kompletní rekonstrukci o velikosti 3+1, 86m², ul. Vršovická, Praha 10. Byt je částečně zařízen, má dvě koupelny a 2x WC, dále je vybaven: kuchyňská linka, sporák, trouba, lednice, pračka, sušička, myčka, komoda, 2x noční stolek, postel s matracemi, šatní skříň ložnice, 2X pracovní stůl, 2x TV, vestavěná skříň v předsíni a botník.

Na podlahách vinyl. Byt je kompletně klimatizován. Okna ložnice jsou situovaná do vnitro bloku domu. Byt se nachází ve 3.NP cihlového domu s výtahem, dům po rekonstrukci. Byt je volný od 1.12.2025. Pokoje jsou neprůchozí lze spolubydlení!!!!

V okolí bytu veškerá občanská vybavenost, zeleň, parky, nákupní centrum Eden, plavecký stadion Slavie. Velmi dobrá dostupnost do centra města cca 15min. Tento byt Vám doporučujeme. Bez domácích mazlíčků!!!! Jelikož není známa energetická třída PENB, v souladu s novelou zákona 406/2000 uvádíme nejhorší energetickou třídu, tedy G.