

Prodej bytu 3+1, 70 m², Balkon 8m², Sklep 3m², Praha - Řepy

Nevanova, 16300, Praha 17, Praha

**8 400 000 Kč**

za nemovitost

včetně provize a právních služeb, včetně DPH, včetně poplatků, včetně provize, včetně právního servi



Vyřizuje

Ondřej Piša**Tel.:** 777 877 849**GSM:** +420 774 625 554**E-mail:**ondrej@expatsfinance.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	81 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	8 m ²
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý a velmi dobře dispozičně řešený byt o velikosti 3+1 v osobním vlastnictví s celkovou užitnou plochou 70 m². Byt se nachází ve třetím podlaží v klidné ulici Nevanova a nabízí

komfortní balkon o rozloze 8 m², který je ideálním místem pro relaxaci. Součástí bytu je také sklepní kóje o velikosti 3 m² pro další úložné prostory.

Byt je v udržovaném stavu a představuje skvělé bydlení pro rodinu i atraktivní investiční příležitost. Lokalita poskytuje kompletní občanskou vybavenost, včetně škol, obchodů a veřejné dopravy, s výbornou dostupností do centra Prahy a na letiště Václava Havla.

Pro více informací či sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na vás!