

## Pronájem exkluzivní obchodní jednotky 369 m<sup>2</sup>, ulice Hradecká, Brno

Hradecká, Brno-Ivanovice, Brno


**122 990 Kč**

za měsíc

+ provozní náklady,  
neplatíte provizi RK


Vyřizuje

**Mgr. Jan Dufek**
**Tel.:** 800 800 099, 533 339 111

**GSM:** +420 724 405 366

**E-mail:**
[jan.dufek@realspektrum.cz](mailto:jan.dufek@realspektrum.cz)

|                          |                                     |                               |                               |
|--------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 369 m <sup>2</sup>                  | <b>Druh objektu:</b>          | skeletová                     |
| <b>Stav objektu:</b>     | novostavba                          | <b>Druh prostor:</b>          | Obchodní                      |
| <b>Ostatní:</b>          | Bezbarierový přístup;<br>Parkoviště | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** HRADECKÁ GATE je ojedinělý projekt na severu Brna, který bude kombinovat kancelářské prostory s obchodními jednotkami v čele s hlavním supermarketem. Moderní polyfunkční objekt HRADECKÁ GATE má strategické umístění u Brněnského městského okruhu na ulici Hradecká, v blízkosti Technologického parku. Komfortní parkování: Objekt nabízí podzemní parkovací stání ve dvou podlažích, což zajišťuje pohodlné parkování pro zaměstnance i návštěvníky. Zároveň bude k dispozici venkovní retail parking.

Máme poslední jednotky k pronájmu!

Umístění nabízené jednotky 2.NP: 369 m<sup>2</sup>

Standard jednotek shell and core.

Rezervujte si šanci sídlit na prestižní adrese v moderním a dynamickém prostředí Brna a získejte příležitost být součástí projektu se zajištěným objemem zákazníků díky prestižnímu supermarketu. V případě Vašeho zájmu Vám rád zašlu identifikaci obchodní jednotky a společně se setkáme s developerem.