

Rodinný dům (komerční objekt - autolakovna)

Cheznovice



Rezervace



Vyřizuje

Ladka Kolářová

Tel.: +420720039234

GSM: +420720039234

E-mail:

ladka.kolarova@parva.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	85 m ²
Užitná plocha:	172 m ²	Plocha parcely:	172 m ²
Plocha zahrady:	172 m ²	Umístění objektu:	okraj obce
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Topení:	Lokální - tuhá paliva	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupením prodám komerční objekt , halu - která byla v nedávné době využívána jako autolakovna o rozloze 142m2 dle L.V zastavěná plocha 85m2. Dle listu vlastnictví je objekt zapsán jako RODINNÝ DŮM.

Objekt se nachází v klidné části na okraji obce Cheznovice.

Nemovitost je zděná a rozdělená na tři části - hala, kancelář a místnost která sloužila na lakování aut. Kotelna s kotlem na tuhá paliva je vedlejší stavba se samostatným vchodem.

Do haly je přístup jak dveřmi tak vraty.

Plyn v obci není. Voda, kanalizace je na hranici pozemku a lze se napojit s obecního řádu. Elektrická energie je rozvedena po objektu.

Střecha sedlová. Celý objekt je oplocen.

Nemovitost je víceúčelová - rodinný dům, výrobní prostor, komerční prostor nebo jako sklad.
Po větších úpravách lze objekt přestavět na rodinný dům k trvalému bydlení nebo k rekreaci.
Cena je k jednání.
Veškerý právní a finanční servis zajistíme.
Doporučuji prohlídku.