



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 133956

Prodej rodinného domu v obci Pavlov u Stonařova

Pavlov



4 990 000 Kč
za nemovitost

vč. odměny
zprostředkovatele



Vyřizuje

Veronika Adamová

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	458 m ²
Užitná plocha:	110 m ²	Plocha parcely:	1037 m ²
Plocha zahrady:	375 m ²	Ostatní:	Plot; Bazén
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Občanská vybavenost:	Škola; Školka
Elektrína:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové; Ústřední - tuhá paliva
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji rodinný dům v obci Pavlov u Stonařova. Dům je dispozičně 3+kk, s tím, že jej lze rozšířit do patra a vybudovat zde podkroví dle představ. V letech 2012-2014 proběhla rozsáhlá rekonstrukce, kdy se změnila většina podlah, dávala se plastová okna, kompletní rozvody elektriny (měď), voda (plast) i odpady, nová koupelna a toaleta, fasáda a další. Vytápění zajišťuje plynový kotel nebo kotel na tuhá paliva. Voda je

obecní, pro zalévání slouží kopaná studna na dvorku. Pro relax a odpočinek vám krásně poslouží kryté posezení na uzavřeném dvorku a na zahradě jistě oceníte ovocné stromy, výhled do přírody a určitě i bazén. Parkování je možné v krytém vjezdu. Jako potřebné prostory u domu máte k dispozici velkou dílnu, kde se nachází kotel na tuhá paliva, dřevník a prostornou stodolu, kde je místo i pro domácí zvířectvo. Dům je napojený na veškeré inženýrské sítě. Budu se těšit na prohlídce. Do konce dubna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.