

Prodej domu na klíč 160 m², Pardubice - Svítkov

Karla Mikuláška, 53006, Pardubice VI, Pardubice



14 990 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Martin Doležel

Tel.: 607 791 328

GSM: +420 607 791 328

E-mail:

mardolezel@seznam.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	160 m ²
Užitná plocha:	160 m ²	Plocha parcely:	826 m ²
Ostatní:	Garáž; Parkoviště	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Ústřední - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím vám výstavbu projektu na klíč, který pro vás rádi zrealizujeme na velkém pozemku na skvělém místě v okrajové části Pardubic.

Dvoupodlažní dům o rozloze 160,2 m² je ideální volbou pro ty, co hledají hodně prostoru a hlavně pro větší rodiny. Hlavní dominantou tohoto domu je prostorný obývací pokoj poskytující dostatek místa pro rodinné aktivity a společenské události. Dům dále disponuje praktickou garáží, která zajišťuje bezpečné parkování a úložný prostor. Ve spodním patře najdete pokoj, jenž je díky svému umístění ideální jako pokoj pro hosty nebo domácí kancelář. Horní patro nabízí dva pokoje s vlastní šatnou, což zvyšuje komfort a poskytuje dostatek úložného prostoru. Kromě toho je zde ještě jeden pokoj bez šatny, využitelný například jako dětský pokoj nebo pracovnu. Další parkovací místo máte před garáží.

Svítkov nabízí veškerou vybavenost včetně nákupní zóny, restaurací, či ZŠ. Školku máte přímo u domu. Pokud toužíte po nadstandardním bydlení v super lokalitě, tak mi volejte a vše probereme.