

Pronájem byt 3+1, 76m²

78962, Olšany



11 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Diana Bartoňová

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	76 m²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný a světlý byt o dispozici 3+1 v klidné a dobře dostupné lokalitě Olšany.

Byt se nachází ve 2. NP panelového domu s výtahem. Prošel rekonstrukcí, je prakticky řešený a jeho výhodou je také balkon s příjemným výhledem do okolí. Byt má tři prostorné neprůchozí pokoje a je částečně vybaven.

Měsíční nájemné činí 11.500 Kč. Zálohy na služby a energie (topení, voda, elektřina) jsou přibližně 3.500 Kč - jejich výše závisí na počtu osob. Internet je již zahrnut v ceně. Vratná kauce je 23.000 Kč. Odměna realitní kanceláři 11.500 Kč + DPH. Parkování je možné přímo před domem.

Hledáme spolehlivé nájemníky k dlouhodobému pronájmu. Byt je k dispozici od 1.1.2026. Pokud vás tato nabídka zaujala, ráda vám poskytnu další informace a společně domluvíme termín prohlídky. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N115004.