

Prodej byt 2+kk, 62m²

78973, Třeština



3 740 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Lukáš Václavek
GSM: +420 725 173 088
E-mail:
info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme moderní a velmi příjemný byt 2+kk o užitné ploše 62 m² s předzahrádkou o velikosti cca 100 m², který je součástí nově zrekonstruovaného projektu Rezidence Třeština. Bydlení zde spojuje venkovský klid, kvalitní standard a výbornou dostupnost do Mohelnice i Zábřehu. Byt je umístěn v přízemí a díky předzahrádce orientované do klidné slepé ulice nabízí naprosté soukromí a prostor pro každodenní relax. Interiér tvoří světlý obývací prostor s kuchyní na míru a zabudovanými spotřebiči, ložnice s dostatkem místa pro úložné řešení a koupelna vybavená vanou, umyvadlovou skříňkou, toaletou a místem pro pračku i sušičku. K příjemné atmosféře přispívá podlahové vytápění a nová dřevěná okna s trojskly, která zajišťují komfort i velmi dobré tepelně-izolační vlastnosti. PENB: G (zatím nedodáno). Celý dům, nacházející se v památkové zóně, prošel rozsáhlou rekonstrukcí zahrnující nové rozvody, střechu, fasádu, podlahy, vstupní části i úpravu společného dvora. K bytu náleží vlastní parkovací místo přímo u domu, společný prostor na půdě a v kolárně. Okolí nabízí krásnou venkovskou atmosféru a široké možnosti sportu i rekreace - cyklostezky, lesy, přírodní koupání či nenáročné turistické trasy. Součástí nabídky je možnost bezplatné konzultace s naším finančním poradcem, který vám zajistí na míru to nejlepší financování.

Pokud vás tento byt zaujal, neváhejte mi zavolat, rád vás osobně provedu a poskytnu další informace.

Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N115015. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N115015.