

Prodej byt 3+1, 85m²

Stavařov, 53009, Pardubice II, Pardubice



Neuvedeno za nemovitost

Info o ceně u RK



Vyřizuje

Ladislav Sýkora

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	85 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	14 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Zde v lokalitě Polabiny, v ulici Stavařov nabízíme ke koupi pěkný bytu 3+1 s pracovní (aktuálně využívané jako další ložnice), umístěný ve zvýšeném přízemí, suplujícím takřka první patro, zatepleného panelového domu.

Byt po částečné rekonstrukci (majoritní část elektriny v mědi, zděné jádro apod.)

Dispozice dle fotoprezentace. Podlahová plocha bytu 67 m², lodžie 6 m².

K bytu dále náleží vlastní velmi prostorná 14 m² sklepní místnost dostupná z ulice.

Dům se nachází prakticky vedle univerzitního kampusu, dispozice vhodná pro bydlení rodiny či např. ke spolunájmu studentů. De facto 2 min chůze do zeleně podél Labe, nabízející cyklostezku, hřiště či trasy pro procházku. Na dohled a cca 2 min jízdy je benzinová pumpa, supermarket. Okolo 15 min chůze základní škola a školka, 20 min chůze vlakové nádraží Pardubice.

Zdarma Vám zajistíme nejlevnější hypoteční úvěr na trhu prostřednictvím spolupracujícího špičkového finančního poradce. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N115017.