

## Pronájem bytu 3+kk, 65 m<sup>2</sup>, Praha, ul. U Sluncové

U Sluncové, 18600, Praha 8, Praha



**35 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Dominová Iveta**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	10
<b>Počet podlaží v domě:</b>	12	<b>Celková podlahová plocha:</b>	65 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Umístění objektu:</b>	sídliště	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu krásný, moderně zrekonstruovaný byt 3+kk o velikosti 65 m<sup>2</sup> v oblíbené lokalitě Praha - Karlín. Byt prošel zdařilou rekonstrukcí a je připraven k nastěhování.

V bytě je instalována klimatizace ve všech místnostech i elektrické rolety, nové podlahy, nové rozvody, moderní koupelna a světlý interiér.

Součástí je také prostorná lodžie vhodná pro posezení a relaxaci, k bytu náleží i sklep, který poskytne další úložný prostor.

Dispozice a výhody bytu:

Moderní byt 3+kk po rekonstrukci

Užitná plocha 65 m<sup>2</sup>

Lodžie ideální na relax či rostliny

Kvalitní kuchyňská linka (lednice není součástí pronájmu)

Sklep součástí pronájmu

Klimatizace v každé místnosti

Elektrické rolety

Nové povrchy, elektroinstalace i koupelna

Obývací část s kuchyňským koutem a novou kuchyňskou linkou na míru

Dva neprůchozí pokoje

Moderní design, kvalitní materiály  
Světlý a dispozičně velmi příjemný byt