

Zcela nový byt v rezidenci Ostromečská 8 - 2+kk - 50m² - ev.č.5.3.

Ostromečská, 13000, Praha 3, Praha



24 000 Kč

za měsíc

+ poplatky včetně
elektřiny 3.700 pro 1 os./
5.500 pro 2 os., kauce
50.000, provize 24.000



Vyřizuje

Kateřina Zelingrová

Tel.: +420 603 824 224

GSM: 603 824 224

E-mail:

katerina@praguereality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte dlouhodobé a opravdu kvalitní bydlení v krásné lokalitě? Pak tu pro Vás máme zcela nový, nadstandardní půdní byt 2+kk o výměře 50m² v rezidenci Ostromečská mezi oblíbenými parky Parukářka a Vítkov., kousek od Jiřího z Poděbrad, Flory či do Karlína.

- dům i všechny byty po kompletní rekonstrukci
- atraktivní a nadmíru kvalitní provedení
- luxusní kuchyňská linka na míru včetně značkových spotřebičů (indukční varná deska, trouba, vestavěná mikrovlnka, myčka, lednice s mrazničkou, funkční digestoř do komína)
- v obývacím pokoji i v ložnici je klimatizace
- v koupelně nadstandardní sanita a prostorný sprchový kout
- na WC prostor pro umístění jak pračky, tak případně i sušičky
- pohodlné, bezpečné a energeticky úsporné centrální vytápění a ohřev vody
- pet friendly bydlení
- velmi hezká a klidná lokalita na rohu ulic Ostromečská x Žerotínova

-pěšky do parku Parukářka i na Vítkov (skvělé pro pejskaře i pro sportovce na kolo, brusle či jogging)
-skvělé spojení na metro Flora či do Karlína či pár minut pěšky na zastávku mnoha tramvají Biskupcova

K nastěhování kdykoli.

Byt č. 5.3. - 2+kk - 50m² - 5.podlaží s výtahem.

Nájemné 24.000 Kč + záloha na služby včetně topení a elektřiny v bytě pro 1 osobu cca 3.700 Kč / měsíčně, pro 2 osoby cca 5.500 Kč / měsíčně.

Kauce 50.000, provize 24.000.