

Prodej pozemku k bydlení, 700 m², Svatý Mikuláš, ul. Krátká

Krátká, Svatý Mikuláš



9 350 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Tafelová Vendulka

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Celková plocha: 700 m²

Umístění objektu: klidná část obce

Druh pozemku: pro bydlení

Energetická náročnost: B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek 700 m² se stavbou rodinného domu 5+kk o podlahové ploše 138 m², zastavěné 171 m². K prodeji bude předán s kolaudací plánovanou na jaro 2026. Dům o dispozici 5+kk, se dvěma koupelnami, technickou místností, obývacím pokojem s kuchyňským koutem, dvěma pokoji a pracovnou. Zděná stavba z Ytongu, zateplená, okna trojskla, předokenní žaluzie, foukaná izolace stropu, betonové tašky s povrchovou úpravou. Teplovodní podlahové topení čerpadlem Toshiba-voda, vzduch. Vnitřní klimatizační jednotky v každé místnosti, také příprava pro fotovoltaiku - rozvaděč i kabeláž. Dům je napojen na veřejný vodovod i kanalizaci. Energetická hodnota B - velmi úsporná. Příjemná lokalita menší obce s mateřskou školou, obchody, obklopená přírodou. Velkým lákadlem je také zámek Kačina, vzdálen 2 km s rozsáhlým anglickým parkem a naučnou stezkou, bylinkovou zahrádkou a skleníkem. Bližší informace vám rádi sdělíme při prohlídce nemovitosti.