

Podnájem prostorného 4+1 s balkonem v Novém Lískovci - ideální rodinné bydlení s výbornou dostupností

Oblá, 63400, Brno-Nový Lískovec, Brno



26 990 Kč

za měsíc

+ 5361 Kč zálohy na
energie a služby + vratná
kauce + provize RK



Vyřizuje

Gabriela Mazánková

Tel.: +420 777 480 400

GSM: +420 778 702 255

E-mail:

gabriela.mazankova@vitom.cz
m.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	4+1
Podlaží v domě:	6	Počet podlaží v domě:	8
Celková podlahová plocha:	74 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte nové rodinné zázemí s dostatkem prostoru, soukromí i pohodlí? Tento velkorysý byt o dispozici 4+1 se nachází v šestém patře panelového domu na ulici Oblá v lokalitě Brno – Nový Lískovec. Díky své poloze nabízí skvělou dostupnost do univerzitního kampusu i do centra města, a zároveň klidné rodinné prostředí s řadou škol, školek, hřišť i zdravotního střediska v bezprostředním okolí.

Byt je prakticky řešený - hlavní ložnice a další tři samostatné pokoje poskytují dostatek místa i pro větší rodinu. Kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou na míru, která kromě moderního designu překvapí i množstvím šikovně

řešeného úložného prostoru. Samozřejmostí je trouba, digestoř, myčka, lednice s mrazákem i pračka. Kuchyně je propojená s prostorným obývacím pokojem, ze kterého se vychází na balkon orientovaný do klidného vnitrobloku.

Byt je celkově velmi světlý a příjemný, nezařízený, takže si jej můžete vybavit přesně podle svých představ. Velkým benefitem je i velká komora přímo v bytě, která poskytuje další cenný úložný prostor – stejně jako vestavěné skříně a dvě oddělené předsíně, které přispívají k výbornému rozvržení bytu. Koupelna a toaleta jsou řešeny odděleně, což je další praktický detail pro každodenní rodinný život.

K bytu náleží také sklepní kóje a možnost parkování je v okolí domu. Díky výtahu se snadno dostanete do šestého patra, ve kterém se byt nachází.

Byt je ihned k nastěhování – nový domov si zde můžete vytvořit už od 20. listopadu. Domácí mazlíčci pouze po předchozí domluvě.

Tento byt je podnajíman se službou „Váš Domácí“.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat – ideálně telefonicky, protože tak vše domluvíme nejrychleji a snadno. Pokud vám to vyhovuje více, můžete samozřejmě využít formulář nebo e-mail.

Tento byt je podnajíman se službou „Váš Domácí“. Co je to služba „Váš Domácí“? Je to služba, kdy podnájemce automaticky získává:

- plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje i na odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky, a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).
- zákaznický servis služby „Váš Domácí“ od 9:00 – 17:00 pro řešení Vašich dotazů a požadavků
- technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě)
- všechny platby na jednom místě (elektřina, plyn...), už nikdy žádné přepisování a upisování distributorům a poskytovatelům internetu, s ukončením podnájmu končí automaticky všechny poskytované služby
- možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů Váš Domácí (Brno, Praha a další města)

Podnajímtout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější. Toto je služba Váš Domácí.