



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 132946

Prodej stavebního pozemku Stonava

Stonava



1 590 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Kunz

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Celková plocha:	1 006 m ²
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; elektrina

Druh pozemku:	pro bydlení
Doprava:	silnice; autobus

Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb
-----------------------------	--

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele si Vám dovoluji nabídnout k prodeji parcelu o výměře 1006m², která bude nově zahrnuta v novém Územním plánu na podzim roku 2026 jako stavební, na pozemku se nachází inženýrské sítě Elektrina (antoníček na hranici pozemku, stačí se jen napojit), voda městská, kanalizace. Dále je na pozemku zbudováno částečné oplocení, z části je na pozemku zpevněná betonová plocha vhodná k okamžité výstavbě například rekreačního objektu, nebo kůlny, garáže. Jedná se o obytnou zónu, velice klidnou a žádanou lokalitu. Pozemek dle aktuálních důlních map není poddolován. Nehrozí tak případné sesuvy půdy. Přes malou část pozemku vede VN, které však nebrání případné výstavbě RD situovaného k obecní asfaltové komunikaci. Na pozemku již naveden potřebný návoz štěrkoviny pro realizaci výstavby RD, který je pokryt tenkou vrstvou zeminy. Pozemek je rovinný. Do konce května 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.