

Pronájem zařízeného atelieru 1+kk 24 m² s terasou, Brno - Trnitá

Trnitá, 60200, Brno-střed, Brno



16 000 Kč

za měsíc

+ energie a služby, +
provize RK, včetně
právního servisu



Vyřizuje

Milan Hroza

Tel.: 737 812 700

GSM: +420 734 277 298

E-mail:

hroza@sepelreality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	24 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Se souhlasem majitele nabízíme k pronájmu moderní a útulný atelier 1+kk v klidné lokalitě Trnitá v Brně. Atelier se nachází v 6. nadzemním podlaží novostavby domu s výtahem a je orientován do klidného vnitrobloku se zahradou.

K dispozici je i sklepní kóje o rozloze 2m². Atelier se pronajímá plně zařízený a bude připraven k nastěhování od 15.11.2025. Svou výbornou polohou s dostupností na Hlavní vlakové nádraží, autobusové nádraží Zvonarka, obchodních příležitostí - galerie Vaňkovka 50m od vchodu, je tento pronájem velmi atraktivní.

Kuchyňská linka se spotřebiči: elektrická varná deska, lednice s mrazákem, pračka, mikrovlnná trouba, lednice s mrazákem.

V obývací části je komoda s TV, rozkládací sedačka.

Předsíň je na míru: vestavěná skříň, úložné prostory a šatní stěna s botníkem.

Náklady na bydlení cca 3.500,-Kč měsíčně, majitel požaduje vratnou jistotu ve výši dvou měsíční nájmu.

Vhodné pro 1-2 osoby.

Možnost kabelové TV a internetu Trnitá net.

K dispozici jsou i venkovní žaluzie.

Možnost pronájmu garážového parkovacího stání za 2.000,-Kč měsíčně.