

Pronájem nebytových prostor 38,25 m² v centru Poličky

Tylova, Polička



5 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Hana Roušarová

Tel.: 222 727 222

GSM: +420606579406

E-mail:

hana.rousarova@re-max.cz

Plocha kanceláří:	38 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Ostatní:	Bezbarierový přístup	Umístění objektu:	centrum obce
Komunikace:	dlážděná	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Místní zdroj vody	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu nebytové prostory o celkové výměře 38,25 m² v samém centru Poličky, těsně u náměstí na ul. Tylova. Prostory se sestávají z prostoru v budově č.p. 247, a to z velkého prostoru s předsínkou o velikosti 31 m² a ze sociálního zázemí o výměře 7, 25 m². Objekt je zděný, jedná se o prostory nacházející se v přízemí. Vjezd do prostoru budov je bránou, je zde možnost v případě potřeby parkovat. Prostory dříve sloužily jako kanceláře, pak zde sídlila Charita, lze využít i případně k přespání. Vytápění prostor je vlastní lokální - elektrické, akumulacími kamny. Ohřev TV v sociálním zařízení je přes el. ohřívač. Náklady na pronájem nebytových prostor jsou: nájemné: 5.000,- Kč + paušální náklady na služby činí cca 370,- Kč (dle druhu činnosti v prostorách). Náklady na spotřebu elektřiny si hradí nájemce sám dle skutečné spotřeby. Požadavek na kauci je 10.000,- Kč, provize RK činí 10.000,- Kč + DPH.