



Prodej - Byty

číslo zakázky: 01996

Prodej bytu 3+kk , 94 Mariánské Lázně, úl. Třebízského

Třebízského, 35301, Mariánské Lázně



7 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Oksana Ollé

Tel.: 605 889 900

GSM: +420 792 750 140

E-mail: olle@rk23.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	94 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - tuhá paliva; Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji exkluzivní byt 3+kk v osobním vlastnictví o celkové výměře 94 m², který se nachází v klidné a vyhledávané lokalitě Mariánských Lázní, v ulici Třebízského. Byt je situován ve 4. nadzemním podlaží udržovaného bytového domu s novým výtahem.

Dispozice bytu zahrnuje vstupní chodbu, prostornou kuchyň s jídelní částí a krbem, světlý obývací pokoj, ložnici, koupelnu s vanou, sprchovým koutem a toaletou a k tomu jednu toaletu samostatnou. Většina vybavení a nábytku je

součástí kupní ceny.

Vytápění a ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kotel. Krb dodává interiéru příjemnou atmosféru a pocit domova.

K bytu je zahrnuta garáž.

Dům se nachází v tiché části města, obklopené lesy, přírodou a prameny, ideální pro procházky a relaxaci. Mariánské Lázně jsou proslulé svou zpívající kolonádou, lázeňskou architekturou a malebnou krajinou, která nabízí komfortní bydlení i rekreační využití po celý rok.

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat – rádi Vám poskytneme další informace nebo zajistíme osobní prohlídku.