

## Prodej bytu 3+1, 62 m<sup>2</sup>, Fulnek

Řeznická, 74245, Fulnek

**3 190 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

**Bachmann Daniel****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                              |                 |                                  |                            |
|------------------------------|-----------------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 3+1             | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 4               | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 62 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová         | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                |
| <b>Umístění objektu:</b>     | rušná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodáme byt 3+1 v osobním vlastnictví o velikosti 62 m<sup>2</sup>, na oblíbeném místě ve Fulneku, na ulici Řeznická. Byt se nachází v 1. NP udržovaného revitalizovaného bytového cihlového domu a je ve stavu po částečné rekonstrukci. Má plastová okna, novější kuchyň, zděné bytové jádro s novější koupelnou, a vyměněné centrální rozvody vody, odpadu, plynu a částečně rozvody elektřiny. Vytápění a ohřev teplé vody je centrální dálkové s plynové kotelny v domě. Byt má klasickou vnitřní dispozici a náleží k němu také dvě sklepní kóje a podíl na společných prostorech v domě. Parkování nedaleko domu. Výhodně situované místo s veškerou občanskou vybaveností v okolí domu. Více informací Vám rádi poskytneme při prohlídce. Možnost zajištění zdarma vhodné varianty financování přes naše hypoteční centrum, spolupracující se všemi bankami.