

## Prodej, byty/3+kk, 83 m<sup>2</sup>, 9. května 836, 66453 Újezd u Brna, Brno-venkov [ID 72362]

9. května, Újezd u Brna



**7 990 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Zákaznická Linka**  
**Tel.:** 800100164  
**GSM:** +420 800 100 164  
**E-mail:**  
[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

|                               |                            |                                  |                   |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 3+kk                       | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 3                          | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 83 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                    | <b>Stav objektu:</b>             | po rekonstrukci   |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                     | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce  |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte nadstandardní bydlení s výbornou dostupností do Brna? Nabízíme k prodeji moderní byt o dispozici 3+kk a podlahové ploše 83 m<sup>2</sup>, který se nachází v klidné části obce Újezd u Brna. Nemovitost prošla kompletní rekonstrukcí a nabízí komfortní bydlení.

? Lokalita:

Újezd u Brna je oblíbenou lokalitou s kompletní občanskou vybaveností – škola, školka, obchody, lékaři, restaurace – a zároveň výbornou dostupností do Brna (autem cca 20 minut, přímé spojení vlakem i autobusem). Okolí je ideální pro rodiny s dětmi, cyklisty i milovníky přírody.

☐ Shrnutí výhod:

- \* 3+kk po kompletní rekonstrukci
- \* podlahová plocha 83 m<sup>2</sup>
- \* parkovací stání v ceně

\* terasa 20 m<sup>2</sup> + balkon 6m<sup>2</sup>

\* sklep 10 m<sup>2</sup>

K tomu všemu skvělý právní a finanční servis od nás.

Broker Consulting a.s.

Finance . Reality . Spolu