

Světlý byt 3+1 v blízkosti Grébovky

Máchova, 12000, Praha 2, Praha

**32 900 Kč**

za měsíc

+ Poplatky viz text



Vyřizuje

Dominik Brabec**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 604 217 544**E-mail:**dominik.brabec@engelvoelkers.com

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	90 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme nevybavený světlý byt o dispozici 3+1, situovaný ve 2. nadzemním podlaží udržovaného činžovního domu s výtahem, v oblíbené části pražských Vinohrad.

Dominantou bytu je prostorný obývací pokoj se vstupem na balkon orientovaný do ulice. Dále je k dispozici samostatná kuchyně vybavená všemi spotřebiči, dvě samostatné ložnice a koupelna se sprchovým koutem a toaletou.

Atraktivní lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost - v docházkové vzdálenosti se nachází kavárny, restaurace, obchody, školy i zdravotnická zařízení. Skvělou dostupnost zajišťuje blízká stanice tramvaje Jana Masaryka a stanice metra A - Náměstí Míru. K relaxaci je ideální nedaleký park Grébovka.

Poplatky činí 5 800 Kč pro dvě osoby + přepis elektřiny na nájemce.

Byt je k dispozici ihned. Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.