



**Prodej - Pozemky**

číslo zakázky: **3172**

## Prodej stavebního pozemku 1.080m<sup>2</sup>, Přílepy

Přílepy



**3 711 750 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

**Štěpán Vlček**

**GSM:** +420608001475

**E-mail:**

[vlceknemovitosti@edoreality.cz](mailto:vlceknemovitosti@edoreality.cz)

|                         |                                |                          |                  |
|-------------------------|--------------------------------|--------------------------|------------------|
| <b>Celková plocha:</b>  | 1 080 m <sup>2</sup>           | <b>Druh pozemku:</b>     | pro bydlení      |
| <b>Inženýrské sítě:</b> | vodovod; kanalizace; elektřina | <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce |
| <b>Doprava:</b>         | dálnice; silnice; autobus      | <b>Komunikace:</b>       | asfaltová        |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej stavebního pozemku 1 080 m<sup>2</sup> v obci Přílepy u Rakovníka – skvělé místo pro rodinné bydlení s výbornou dostupností. Díky blízké dálnici D6 se pohodlně dostanete do Rakovníka, Kladna i do Prahy.

Pozemek se nachází na okraji obce a nabízí krásný otevřený výhled do zeleně, kde je jistota, že už nikdo stavět nebude. Elektřina je zajištěna, vodovod i kanalizace jsou na hranici pozemku a k dispozici je vlastní studna. Terén je rovinatý, což zjednodušuje přípravu a realizaci stavby.

Součástí nabídky je hrubý projekt bungalovu, který je již projednaný a schválený dotčenými orgány. Finální podobu domu si upravíte podle sebe – dispozici, technické zařízení, podlahy, vytápění i další prvky. Poté se získáte stavební povolení a můžete začít stavět.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.