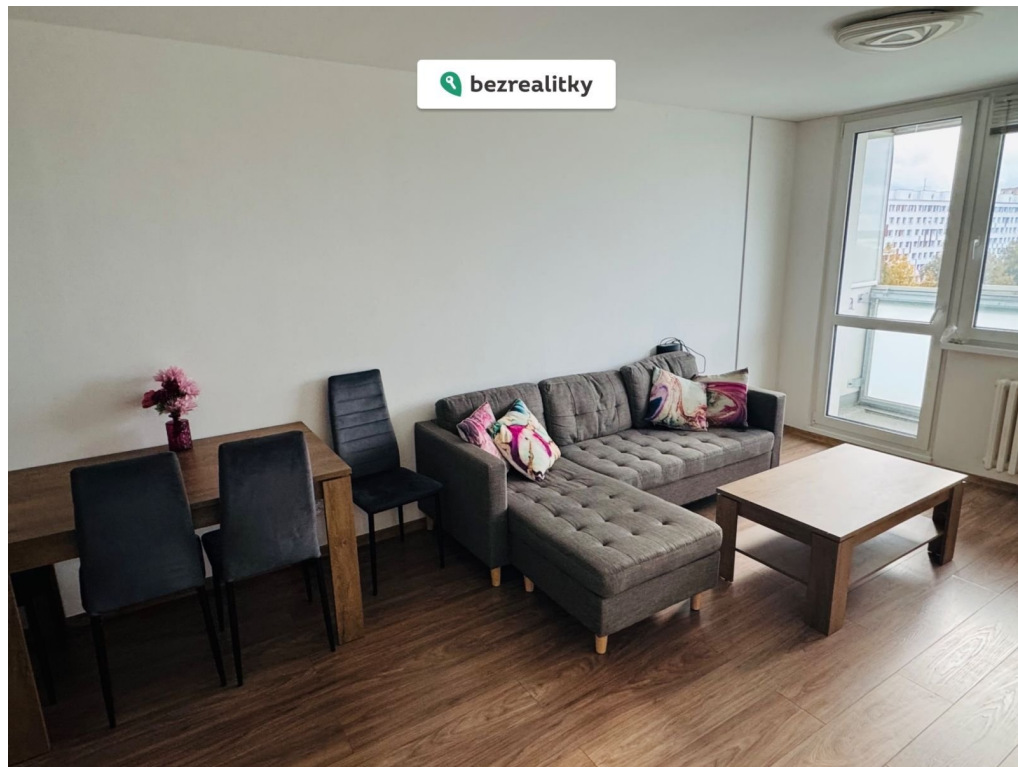


Prodej bytu 2+kk 43 m²

Kurčatovova, 10900, Praha-Petrovice, Praha



6 400 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	43 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	6 m ²
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	sídliště
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji útulný a moderně zrekonstruovaný byt o dispozici 2+kk o celkové výměře 43 m² + 6 m² lodžie v 6. nadzemním podlaží domu s výtahem a bezbariérovým přístupem na Praze 10 - Petrovice. V bytě jsme zrealizovali kompletní rekonstrukci a současná kvalitní vybavenost zajišťuje pohodlné a moderní bydlení.

V bytě je dobře promyšlené řešení dispozice, které maximálně využívá dostupný prostor a umožňuje flexibilní uspořádání. K dispozici je také lodžie o rozloze 6 m² a sklep o ploše cca 3 m², který poskytuje dodatečné úložné prostory.

Dominantou obývacího pokoje je prostorná kuchyňská linka se všemi potřebnými spotřebiči (lednice, trouba, varná deska, digestoř, myčka, mikrovlnná trouba). Z obývací části se vstupuje na zasklenou lodžii, která nabízí příjemný prostor k relaxaci. Ložnice disponuje dvoulůžkovou postelí a je zde také k dispozici pracovní stůl, který lehce odděluje odpočinkovou část. Koupelna s moderním obkladem, umyvadlo a sprchový kout působí luxusním dojmem a ladí s celkově moderním pojetím interiéru. Toaleta je pro větší komfort oddělená. Úložné prostory zajišťuje šatní skříň na chodbě.

Před domem najdete také možnost parkování, což je v dnešní době cenným benefitem. Budova byla v nedávné době

zateplena a disponuje novou fasádou.

Byt se nachází v klidné a příjemné části Prahy 10 – Petrovice, která kombinuje pohodlí městského života s dostatkem zeleně v okolí. V bezprostřední blízkosti se nachází obchody, restaurace, školy, školky i zdravotnická zařízení. Nejbližší zastávka autobusu je vzdálena pouhých pár chůze od domu. Odtud se pohodlně dostanete za 5 minut na stanici metra linky C – Háje, odkud už máte přímé spojení do centra Prahy. Okolí nabízí také spoustu možností pro aktivní odpočinek – najdete zde parky, dětská hřiště, sportoviště i přírodní stezky ideální na procházky nebo jízdu na kole.

Pro další informace či sjednání prohlídky nás prosím kontaktujte skrze zprávy a rádi Vám poskytneme všechny potřebné detaily.

V případě, že byste potřebovali hypotéku, Vám s ní můžeme poradit. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky:

<https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/965109-nabidka-prodej-bytu-kurcatovova-praha>