

Krásný byt k pronájmu 1+kk/B, 40,5 m², Praha 4 Kamýk

Zimova, Praha 12, Praha



17 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Stanislav Šelder
Tel.: 244 472 027
GSM: 420608819472
E-mail:
stanislav.selder@century21.cz
1.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	8 m ²
Doprava:	silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý a příjemný byt 1+kk s prostorným balkonem v klidné části Prahy 12 - Kamýk, ulice Zimova. Byt se nachází v moderním bytovém domě s výtahem a je situován do 3 nadzemního podlaží, díky čemuž nabízí dostatek světla a hezký výhled.

Vstupujete přes prostornou předsíň s možností velkých úložných prostor, z níž se vchází do hlavní obytné místnosti s celoproskleným vstupem na balkon. Orientace pokoje i balkonu je JV. Součástí obytné místnosti je kuchyňský kout, který je vybaven kuchyňskou linkou, sklokeramickou varnou deskou, elektrickou troubou a lednicí. Koupelna je

vybavena sprchovým koutem, toaletou a prostorem pro pračku a sušičku. Pračka není součástí pronájmu. Podlaha je v obývací části plovoucí, v koupelně a na balkoně je dlažba.

Velkou předností bytu je velký balkon, ideální pro odpočinek nebo ranní kávu.

Dům je v udržovaném stavu, okolí nabízí výbornou občanskou vybavenost – obchody, restaurace, sportoviště i zastávku MHD v docházkové vzdálenosti (autobusová zastávka Zimova, 13 minut na metro C – Kačerov).

Měsíční nájemné: 17.500,Kč/měs, poplatky: 3,500,Kč/měs + převod elektroměru

Vratná kauce: 21.000, Kč + provize RK