



Prodej - Byty

číslo zakázky: 133865

Prodej bytu 4+1

Václava Košaře, Ostrava-Jih, Ostrava



4 100 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Martin Zbořil

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	78 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Druh bytu:	V panelovém domě
Výška stropu:	3	Lodžie:	3 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	sídlště
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod; Rozvod studené a teplé vody
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Možná právě hledáte místo, kde se budete cítit doma, dovoluji si vám proto otevřít dveře k

této nemovitosti.

Na okraji Dubiny, v klidné části sídliště, kde ruch města zůstává jen v dálce, čeká byt, který má duši. Domov, v němž se snoubí pohoda, útulnost a dostatek prostoru pro rodinu i vlastní klidné zázemí.

Byt o dispozici 4+1 působí příjemně vyrovnanou atmosférou a jeho srdcem je obývací pokoj a kuchyň v selském stylu, místo, kde rána mohou začínat vůně kávy s výhledem do zeleně.

Vkusně rekonstruované jádro, z roku 2012, také dotváří příjemnou atmosféru.

K bytu náleží i zasklená lodžie, vybízející vytvoření zimní zahrady a praktická sklepní kóje.

Dům prošel revitalizací v podobě zateplení fasády, výměny oken za plastová i stoupaček.

Družstvo, které sestává pouze z 11 bytových jednotek a vzniklo za účelem snadnějších úprav a revitalizace, nemá vůči žádnému subjektu dluhy a hospodaří s kladným zůstatkem na účtu.

Pokud hledáte domov v tichém prostředí, s dobrou dostupností města i přírody, tohle může od května být, vaše nové místo klidu.

Chcete zažít atmosféru tohoto bytu? Neváhejte a domluvte si prohlídku. Do konce dubna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.